

«СОГЛАСОВАНО»

Министерство жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
Республики Саха (Якутия)

«  » Д.Д. Садовников
2019 года



«УТВЕРЖДАЮ»

Министерство
имущественных и земельных отношений
Республики Саха (Якутия)

«  » Е.В. Григорьев
2019 год



УСТАВ
государственного автономного учреждения
Республики Саха (Якутия)
**«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства
и повышения энергоэффективности»**

г. Якутск 2019 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|--|-----------|
| <u>1. Общее положение</u> | <u>3</u> |
| <u>2. Функции и полномочия учредителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия) по принятию решений о создании, реорганизации, ликвидации автономного учреждения Республики Саха (Якутия).....</u> | <u>4</u> |
| <u>3. Функции и полномочия учредителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия), осуществляемые отраслевым министерством.....</u> | <u>4</u> |
| <u>4. Функции и полномочия учредителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия), осуществляемые органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).....</u> | <u>6</u> |
| <u>5. Цели и предмет деятельности Учреждения.....</u> | <u>7</u> |
| <u>6. Права и обязанности Учреждения.....</u> | <u>11</u> |
| <u>7. Органы Учреждения.....</u> | <u>12</u> |
| <u>8. Наблюдательный совет Учреждения.....</u> | <u>12</u> |
| <u>9. Компетенция наблюдательного совета Учреждения.....</u> | <u>14</u> |
| <u>10. Порядок проведения заседаний наблюдательного совета Учреждения.....</u> | <u>15</u> |
| <u>11.Руководитель Учреждения.....</u> | <u>16</u> |
| <u>12. Крупные сделки.....</u> | <u>16</u> |
| <u>13. Порядок совершения крупных сделок и последствия его нарушения.....</u> | <u>16</u> |
| <u>14. Заинтересованность в совершении Учреждения сделки.....</u> | <u>17</u> |
| <u>15. Порядок совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и последствия его нарушения.....</u> | <u>17</u> |
| <u>16. Имущество и финансы Учреждения.....</u> | <u>18</u> |
| <u>17. Порядок принятия решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения... </u> | <u>19</u> |

1. Общие положения

1.1. Государственное автономное учреждение Республики Саха (Якутия) «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергоэффективности» создано распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) от «17» апреля 2019 года № 302-РГ путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Региональное агентство энергоресурсосбережения».

1.2. Официальное полное наименование Учреждения – Государственное автономное учреждение Республики Саха (Якутия) «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергоэффективности».

Официальное сокращенное наименование Учреждения – ГАУ РС(Я) «Центр ЖКХ и энергоэффективности».

1.3. Учреждение является некоммерческой организацией.

Организационно-правовая форма – учреждение.

Тип государственного учреждения – государственное автономное учреждение.

1.4. Учредителем Учреждения является Республика Саха (Якутия).

1.5. Функции и полномочия Учредителя в части координации и регулирования деятельности Учреждения от имени Республики Саха (Якутия) осуществляет Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (далее по тексту – отраслевое министерство РС (Я)).

1.6. Функции и полномочия Учредителя в части управления государственным имуществом Учреждения в установленном порядке осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (далее – орган исполнительной власти РС (Я)), на который возложено управление государственным имуществом РС(Я).

1.7. Учреждение является юридическим лицом, обладает обособленным имуществом на праве оперативного управления, самостоятельным балансом, лицевыми счетами в органах Федерального казначейства, круглой печатью со своим полным наименованием.

Учреждение вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.8. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Республикой Саха (Якутия) или приобретенного Учреждением за счет выделенных Республикой Саха (Якутия) средств, а также недвижимого имущества.

Республика Саха (Якутия) не несет ответственности по обязательствам учреждения.

1.9. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде.

1.10. Финансовое обеспечение деятельности учреждения осуществляется за счет средств бюджета Республики Саха (Якутия), а также за счет средств, полученных в результате приносящей доходы деятельности.

1.11. Учреждение вправе открывать обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства по согласованию с отраслевым министерством.

1.12. Учреждение может участвовать в коммерческих организациях в установленном порядке.

1.13. Учреждение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Саха (Якутия), договорами и соглашениями Республики Саха (Якутия), иными нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия), распоряжениями и приказами отраслевого министерства РС(Я) и настоящим уставом.

1.14. Место нахождения и юридический адрес Учреждения: 677000, г. Якутск, ул. Кирова, дом 13.

2. Функции и полномочия учредителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия) по принятию решений о создании, реорганизации, ликвидации автономного учреждения Республики Саха (Якутия) и изменении его типа

2.1. Решение о создании автономного учреждения Республики Саха (Якутия) путем изменения типа существующего государственного учреждения Республики Саха (Якутия) принимается Главой Республики Саха (Якутия) по предложению отраслевого министерства (ведомства), в ведении которого находится соответствующее государственное учреждение Республики Саха (Якутия), по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия), по инициативе либо с согласия государственного учреждения Республики Саха (Якутия).

2.2. Решение о назначении членов Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия) или о досрочном прекращении их полномочий принимается Правительством Республики Саха (Якутия) на основании внесенного отраслевым министерством (ведомством) предложения, согласованного с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

2.3. Решения о реорганизации, ликвидации автономного учреждения Республики Саха (Якутия) и о назначении ликвидационной комиссии, а также об изменении его типа принимаются Главой Республики Саха (Якутия) по предложению отраслевого министерства (ведомства). При этом решения о реорганизации и ликвидации, изменении типа автономного учреждения Республики Саха (Якутия) принимаются только после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета.

3. Функции и полномочия учредителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия), осуществляемые отраслевым министерством

3.1. Отраслевое министерство (ведомство), если иное не установлено законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия):

3.1.1. Устанавливает государственное задание (далее – задание) для автономного учреждения Республики Саха (Якутия) в соответствии с видами деятельности, отнесенными его уставом к основной деятельности, осуществляет контроль исполнения задания, а также осуществляет финансовое обеспечение выполнения такого задания в установленном порядке.

3.1.2. Рассматривает предложения руководителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия) о создании или ликвидации филиалов автономного учреждения Республики Саха (Якутия), об открытии или закрытии его представительств. После рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета принимает решение о создании или ликвидации филиалов автономного учреждения Республики Саха (Якутия), открытии или закрытии его представительств.

3.1.3. Вносит в Правительство Республики Саха (Якутия) согласованное с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия), предложение о назначении членов Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия) или о досрочном прекращении их полномочий.

3.1.4. В порядке, определенном уставом автономного учреждения Республики Саха (Якутия), вправе созывать заседание Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия) (в том числе первое заседание Наблюдательного совета после создания автономного учреждения Республики Саха (Якутия), первое заседание нового состава Наблюдательного совета).

3.1.5. Представляет на рассмотрение Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия) предложения:

- о внесении изменений в устав автономного учреждения Республики Саха (Якутия);
- о создании или ликвидации филиалов автономного учреждения Республики Саха (Якутия), открытии или закрытии его представительств;
- о реорганизации или ликвидации автономного учреждения Республики Саха (Якутия);
- о государственных заданиях, назначаемых Учреждению;
- об изъятии имущества, закрепленного за автономным учреждением Республики Саха (Якутия) на праве оперативного управления.

3.1.6. Вносит в орган исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия):

письменные обоснованные предложения для принятия совместного решения об отнесении имущества автономного учреждения Республики Саха (Якутия) к категории особо ценного движимого имущества (исключении имущества из категории особо ценного движимого имущества) и о закреплении указанного имущества за автономным учреждением Республики Саха (Якутия) в соответствии с Порядком определения видов особо ценного движимого имущества автономных учреждений Республики Саха (Якутия) в соответствии с Порядком определения видов особо ценного движимого имущества автономных учреждений Республики Саха (Якутия), утвержденным согласно приложению N 2 к Указу Президента РС (Я) от 10.05.2010г. № 1934 «Об автономных учреждениях Республики Саха (Якутия)»;

для согласования предложение о выделении средств на приобретение имущества автономным учреждением Республики Саха (Якутия) для последующего закрепления за ним на праве оперативного управления;

предложения об изъятии из оперативного управления автономного учреждения Республики Саха (Якутия) имущества, приобретенного за счет средств учредителя;

для согласования предложение о назначении членов Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия).

3.1.7. Согласование кандидатуры для назначения на должность руководителя автономного учреждения, назначение на которую и освобождение от которой осуществляется отраслевым министерством РС (Я), проводится в соответствии с Указом Главы РС(Я) от 21.04.2017 № 1856 «О порядке рассмотрения кандидатур на должности и предложений об освобождении от должности руководителей организаций, учредителем или акционером которых является Республика Саха (Якутия)».

3.1.8. Заключает и прекращает трудовой договор с руководителем автономного учреждения Республики Саха (Якутия).

3.1.9. По согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия), принимает решения об одобрении сделки с имуществом автономного учреждения Республики Саха (Якутия), в совершении которых имеется заинтересованность, если лица, заинтересованные в ее совершении, составляют большинство в Наблюдательном совете, за исключением сделок в отношении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества.

3.1.10. Осуществляет контроль за деятельностью автономного учреждения Республики Саха (Якутия) в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

3.1.11. В целях осуществления контроля за деятельностью автономного учреждения Республики Саха (Якутия) согласовывает назначение на должность заместителя руководителя в соответствии с Указом Главы РС (Я) от 15.12.2014 N 226 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за деятельностью государственных автономных учреждений (созданных на базе имущества, находящегося в собственности Республики Саха (Якутия)), бюджетных и казенных учреждений Республики Саха (Якутия)».

3.1.12. Осуществляет контроль за целевым использованием доходов автономного учреждения Республики Саха (Якутия) в соответствии с Федеральным законом «Об автономных учреждениях».

3.1.13. Принимает решение об утверждении передаточного акта по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

3.1.14. Принимает решение об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

3.1.15. Решает иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом от 03.11.2006г. N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и другими федеральными законами.

4. Функции и полномочия учредителя автономного учреждения Республики Саха (Якутия), осуществляемые органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия)

4.1. Орган исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия):

4.1.1. Утверждает устав автономного учреждения Республики Саха (Якутия) по согласованию с отраслевым министерством (ведомством) и вносит в него изменения после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия).

4.1.2. Принимает совместное с отраслевым министерством (ведомством) решение об отнесении имущества автономного учреждения Республики Саха (Якутия) к категории особо ценного движимого имущества (исключении имущества из категории особо ценного движимого имущества) и о закреплении указанного имущества за автономным учреждением Республики Саха (Якутия) в соответствии с Порядком определения видов особо ценного движимого имущества автономных учреждений Республики Саха (Якутия), утвержденным приложением N 2 к Указу Президента РС (Я) от 10.05.2010г. № 1934 «Об автономных учреждениях Республики Саха (Якутия)».

4.1.3. Дает согласие на предложение отраслевого министерства (ведомства) о выделении средств на приобретение имущества для закрепления за автономным учреждением Республики Саха (Якутия) на праве оперативного управления.

4.1.4. Согласовывает предложение отраслевого министерства (ведомства) о назначении членов Наблюдательного совета.

4.1.5. После рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета и на основании обоснованного предложения отраслевого министерства (ведомства) принимает решение об изъятии особо ценного движимого имущества и недвижимого имущества из оперативного управления автономного учреждения Республики Саха (Якутия).

4.1.6. Дает согласие на распоряжение особо ценным движимым имуществом и недвижимым имуществом автономного учреждения Республики Саха (Якутия),

закрепленным за ним на праве оперативного управления или приобретенным за счет средств, выделенных учредителем на приобретение этого имущества.

4.1.7. Дает согласие на внесение автономным учреждением недвижимого имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передачу этого имущества иным образом другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета автономного учреждения Республики Саха (Якутия).

4.1.8. Принимает решения об одобрении сделок с недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом автономного учреждения Республики Саха (Якутия), а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, если лица, заинтересованные в ее совершении, составляют большинство в Наблюдательном совете.

4.1.9. Согласовывает решение отраслевого министерства (ведомства) об утверждении передаточного акта.

4.1.10. Согласовывает решение отраслевого министерства (ведомства) об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов.

4.1.11. В случаях, установленных частью 2 статьи 15 и частью 3 статьи 17 Федерального закона 03.11.2006г. N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», предъявляет иски о признании сделок недействительными.

5. Цели и предмет деятельности Учреждения

5.1. Целями создания Учреждения являются:

5.1.1. Обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Республики Саха (Якутия), в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Республики Саха (Якутия);

5.1.2. Способствование реализации организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на развитие жилищно-коммунальной отрасли и энергоэффективности Республики Саха (Якутия);

5.1.3. Обеспечение эффективного использования энергетического потенциала Республики Саха (Якутия) с целью повышения уровня экономики и качества жизни населения республики.

5.1.4. Привлечение инвестиции в рамках заключения концессионных соглашений в целях модернизации объектов коммунального комплекса;

5.1.5. Улучшение качества разработки:

- схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций коммунального комплекса;
- инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

5.1.6. Содействие повышению качества управления и координации действий участников путем внедрения информационных технологий в сфере жилищно-коммунального комплекса на базе единой информационной системы и ее дальнейшее совершенствование.

5.1.7. Централизация и развитие информатизации отрасли ЖКХ. Консолидация информационных систем и технологий в рамках проведения единой политики в отрасли ЖКХ и энергетики.

5.2.8. Участие в информационно-техническом сопровождении мероприятий по начислению и сбору платежей за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги и их распределение при взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, иными поставщиками коммунальных и прочих услуг, а также иными участниками

начисления и сбора платы за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги.

5.2.9. Создание, эксплуатация и модернизация программно-аппаратных комплексов, с помощью которых обеспечивается информационно-техническое сопровождение мероприятий по начислению и сбору платежей за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги и их распределение.

5.2.10. Содействие в возможности формирования на территории Республики Саха (Якутия) документа, содержащего полный свод информации о начислении и внесении платы за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги, а также сопутствующей информации, участвующей в начислении, и обеспечивающего для потребителей внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов.

5.2. Для достижения указанных целей Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

5.2.1. Деятельность по формированию, использованию и актуализации баз данных информационных ресурсов и систем обработки информации;

5.2.2. Проведение комплексной аналитической работы по повышению энергетической эффективности жилищно-коммунального отрасли и энергетики;

5.2.3. Мониторинг и анализ актуализации схем теплоснабжения муниципальных образований;

5.2.4. Разработка, внедрение и модернизация систем диспетчеризации жилищно-коммунального хозяйства и энергетики;

5.2.5. Участие в реализации государственных и муниципальных программ по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и информатизации;

5.2.6. Согласование инвестиционных и ремонтных программ ресурсоснабжающих организаций;

5.2.6. Методическое и техническое сопровождение подготовки концессионных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

5.2.7. Разработка технико-экономических расчетов в рамках заключенных концессионных соглашений;

5.2.8. Проведение технического аудита (техническое обследование) объектов предполагаемых к передаче в рамках концессионного механизма.

5.2.9. Анализ технико-экономических расчетов, внедрение и контроль за реализацией энергосервисных договоров (контрактов);

5.2.10. Координация работ и оказание консультативной помощи отраслевым министерствам и ведомствам при реализации мероприятий энергосбережения и информатизации;

5.2.11. Отбор (реализация) и предоставление финансовой поддержки (грантов) из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на мероприятия (проекты) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

5.2.12. Разработка и реализация мероприятий по модернизации приборов и оборудования жилищно-коммунального хозяйства;

5.2.13. Участие в информационном обеспечении на территории Республики Саха (Якутия) мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и информатизации;

5.2.14. Участие в разработке и реализации информационных и образовательных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

5.2.15. Организация и проведение семинаров, совещаний, «круглых столов», конференций, выставок, ярмарок, аукционов, конкурсов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

5.2.16. Оказание консультативной помощи в пределах своих полномочий;

5.2.17. Внедрение, эксплуатация и модернизация региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия) на территории Республики Саха (Якутия).

5.2.18. Создание, эксплуатация и модернизация информационных систем, в том числе аппаратного и программного обеспечения, направленных на обеспечение сопровождения мероприятий по начислению и сбору платежей за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги и их распределение, а также межведомственного информационного обмена.

5.2.19. Взаимодействие с иными участниками начисления и сбора платы за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги - по функциональным направлениям деятельности Учреждения.

5.2.20. Выполнение работ и оказание услуг в рамках государственного задания, связанных с использованием вычислительной техники и информационных технологий, в том числе:

а) создание и использование баз данных и информационных ресурсов, обработка данных;

б) разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;

в) внедрение Региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия) и обеспечение её поддержки в актуальном состоянии;

г) использование данных Региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия) для анализа, прогнозирования, моделирования и дальнейшего ее совершенствования;

д) интеграция и информационное взаимодействие с внешними автоматизированными системами, пользователями и техническая поддержка;

е) длительное хранение и архивация ретроспективных данных для последующего использования;

ж) обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления достоверной и актуальной информацией из источников информационных ресурсов;

з) обеспечение защиты персональных данных гражданина и безопасности и защиты информационных ресурсов;

и) обеспечение централизованного управления доступом к ресурсам Региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия);

к) прочая деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий.

5.2.21. Участие в реализации государственных и муниципальных программ по обеспечению населения качественным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг.

5.3. Учреждение может осуществлять следующую приносящую доход деятельность, отвечающую целям создания Учреждения, в виде платных услуг юридическим и физическим лицам:

5.3.1. Разработка программ энергосбережения для муниципальных образований, предприятий и организаций независимо от их организационно - правовых форм и форм собственности;

5.3.2. Разработка инвестиционных проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

5.3.3. Проведение энергетических обследований объектов, продукции, технологических процессов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

5.3.4. Выполнение проектных, монтажных, пуско-наладочных работ и сервисное обслуживание автоматизированных систем коммерческого учета энергоресурсов и тепловых пунктов;

5.3.5. Предоставление услуг по монтажу, ремонту, поверке и техническому обслуживанию приборов и инструментов для измерения, контроля потребления коммунальных услуг;

5.3.6. Оптовая и розничная торговля энергосберегающими и энергоэффективными материалами, приборами, оборудованием;

5.3.7. Сдача в аренду имущества в установленном порядке;

5.3.8. Проведение работ/ оказание услуг по заключенным энергосервисным контрактам (договорам) и концессионным соглашениям;

5.3.9. Проектирование, строительство и капитальный ремонт зданий и сооружений с применением энергосберегающих материалов, оборудования и технологий, а также последующий контроль выполненных работ на предмет энергосбережения и повышения энергетической эффективности зданий и сооружений;

5.3.10. Оказание услуг по энергетическому обследованию (энергоаудит) зданий, сооружений, помещений;

5.3.11. Проектирование инженерных инфраструктур зданий, строений и сооружений;

5.3.12. Разработка программного обеспечения, информационных систем, баз данных и консультационных услуг по:

- интеграции ведомственных информационных систем и сопровождения межведомственного информационного обмена, в том числе с ГИС ЖКХ;
- организации информационного обмена между ведомственными информационными системами, в том числе интернет порталами и информационными системами, системами учета энергопотребления;
- созданию информационных ресурсов, в том числе ресурсов сети Интернет, систем управления IT-инфраструктурой и информационными ресурсами.

5.3.15. Внедрение программного обеспечения, программно-аппаратных комплексов и систем;

5.3.16. Разработка и реализация высокотехнологичных IT-решений в сфере ЖКХ и энергетики;

5.3.17. Разработка отчетных форм, оказание консультационных и иных услуг в рамках эксплуатации и развития Региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства РС (Я).

Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.

5.4. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Саха (Якутия) и настоящим Уставом.

5.5. Учреждение вправе сверх установленного государственного задания, выполнять работы и оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, физическим лицам и юридическим лицам, независимо от форм собственности.

5.6. Учреждение вправе привлекать для осуществления своих функций на договорной основе юридических и физических лиц, приобретать или арендовать основные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов.

5.7. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с действующим законодательством требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Учреждения

6.1. Учреждение осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и настоящим Уставом.

Основная деятельность Учреждения осуществляется в соответствии с государственным заданием, утверждаемым Учредителем для Учреждения.

6.2. Учреждение имеет право в установленном порядке:

6.2.1. Заключать договоры и соглашения с физическими и юридическими лицами в соответствии с видами деятельности Учреждения, в том числе в сфере информационно-технического сопровождения осуществления мероприятий по начислению и сбору платежей за жилые и нежилые помещения, коммунальные и прочие услуги и их распределения, указанными в настоящем Уставе;

6.2.2. Осуществлять закупку товаров, работ, услуг для нужд Учреждения в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами, а также Положением о закупке товаров, работ и услуг для нужд Учреждения, утвержденным наблюдательным советом Учреждения;

6.2.3. Определять цены (тарифы, надбавки и т.п.) на реализуемые товары, работы и услуги, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия);

6.2.4. Определять систему оплаты труда работников Учреждения в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия);

6.2.5. Создавать и ликвидировать обособленные структурные подразделения (филиалы, представительства и др.) с внесением соответствующих изменений в настоящий Устав по согласованию отраслевого министерства РС (Я);

6.2.6. Получать банковские кредиты, открывать счета в коммерческих банках, получать дивиденды, приобретать акции;

6.2.7. Принимать денежные и иные пожертвования от физических и юридических лиц при условии соответствия цели пожертвования уставным целям Учреждения и осуществлять за счет полученного имущества деятельность согласно цели пожертвования;

6.2.8. Получать гранты от физических и юридических лиц, в том числе от иностранных физических и юридических лиц, а также международных организаций, получивших право на предоставление грантов на территории Российской Федерации, и осуществлять за счет предоставленных грантов деятельность согласно целям грантов.

6.3. Учреждение обязано:

6.3.1. Использовать имущество Учреждения эффективно и строго по целевому назначению;

6.3.2. Обеспечивать сохранность имущества Учреждения;

6.3.3. Содержать в надлежащем состоянии (отвечающем всем нормам и правилам) находящееся у учреждения движимое и недвижимое имущество, в установленном порядке своевременно проводить капитальный и текущий ремонт этого имущества;

6.3.4. Не допускать ухудшения технического состояния имущества Учреждения (за исключением ухудшений, связанных с нормативным износом имущества в процессе эксплуатации);

6.3.5. Осуществлять полномочия в сфере жилищных отношений в отношении жилых помещений, находящихся в оперативном управлении Учреждения, в соответствии с жилищным законодательством;

6.3.6. Организовывать личный прием граждан, обеспечивать своевременное и полное рассмотрение обращений граждан и организаций;

6.3.7. Осуществлять меры по защите информации ограниченного доступа, находящейся у Учреждения;

6.3.8. Обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;

6.3.9. Осуществлять работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Учреждения;

6.3.10. Соблюдать установленные требования к организации делопроизводства, составлению, исполнению и хранению служебных документов;

6.3.11. Вести бухгалтерский учет и представлять бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете;

6.3.12. Представлять в установленном порядке первичные статистические данные, необходимые для формирования официальной статистической информации;

6.3.13. Реализовывать мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

6.3.14. Представлять Учредителю в установленном им порядке отчет о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за Учреждением государственного имущества Республики Саха (Якутия);

6.3.15. Выполнять требования пожарной безопасности;

6.3.16. Выполнять мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке.

7. Органы Учреждения

7.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия) и настоящим Уставом.

7.2. Органами автономного учреждения являются наблюдательный совет автономного учреждения и Директор Учреждения (далее – Руководитель).

8. Наблюдательный совет Учреждения

8.1. В учреждении создается наблюдательный совет в составе шести членов. В состав наблюдательного совета автономного учреждения входят представители учредителя автономного учреждения, представители исполнительных органов государственной власти или представители органов местного самоуправления, на которые возложено управление государственным или муниципальным имуществом, и представители общественности, в том числе лица, имеющие заслуги и достижения в соответствующей сфере деятельности.

В состав наблюдательного совета автономного учреждения могут входить представители иных государственных органов, государственных учреждений, органов местного самоуправления, представители работников автономного учреждения. Количество представителей государственных органов и органов местного самоуправления в составе наблюдательного совета не должно превышать одну треть от общего числа членов наблюдательного совета автономного учреждения. Не менее половины из числа представителей государственных органов и органов местного самоуправления составляют представители органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя автономного учреждения. Количество представителей работников автономного учреждения не может превышать одну треть от общего числа членов наблюдательного совета автономного учреждения.

8.2. Количественный состав членов наблюдательного совета семь человек, срок полномочий наблюдательного совета автономного учреждения составляет пять лет.

8.3. Одно и то же лицо может быть членом наблюдательного совета автономного учреждения неограниченное число раз.

8.4. Руководитель автономного учреждения и его заместители не могут быть членами наблюдательного совета автономного учреждения. Руководитель автономного учреждения участвует в заседаниях наблюдательного совета автономного учреждения с правом совещательного голоса.

8.5. Членами наблюдательного совета автономного учреждения не могут быть лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость.

8.6. Автономное учреждение не вправе выплачивать членам наблюдательного совета автономного учреждения вознаграждение за выполнение ими своих обязанностей, за исключением компенсации документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с участием в работе наблюдательного совета автономного учреждения.

8.7. Члены наблюдательного совета автономного учреждения могут пользоваться услугами автономного учреждения только на равных условиях с другими гражданами.

8.8. Решение о назначении членов наблюдательного совета автономного учреждения или досрочном прекращении их полномочий принимается Учредителем автономного учреждения. Решение о назначении представителей работников членами Наблюдательного совета принимается Учредителем по представлению общего собрания работников Учреждения, оформленному протоколом общего собрания работников Учреждения.

8.9. Полномочия члена наблюдательного совета автономного учреждения могут быть прекращены досрочно:

1) по просьбе члена наблюдательного совета автономного учреждения;

2) в случае невозможности исполнения членом наблюдательного совета автономного учреждения своих обязанностей по состоянию здоровья или по причине его отсутствия в месте нахождения автономного учреждения в течение четырех месяцев;

3) в случае привлечения члена наблюдательного совета автономного учреждения к уголовной ответственности.

8.10. Полномочия члена наблюдательного совета автономного учреждения, являющегося представителем государственного органа или органа местного самоуправления и состоящего с этим органом в трудовых отношениях:

1) прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых отношений;

2) могут быть прекращены досрочно по представлению указанного государственного органа или органа местного самоуправления.

8.11. Вакантные места, образовавшиеся в наблюдательном совете автономного учреждения в связи со смертью или с досрочным прекращением полномочий его членов, замещаются на оставшийся срок полномочий наблюдательного совета автономного учреждения.

8.12. Председатель наблюдательного совета автономного учреждения избирается на срок полномочий наблюдательного совета автономного учреждения членами наблюдательного совета из их числа простым большинством голосов от общего числа голосов членов наблюдательного совета автономного учреждения.

8.13. Представитель работников автономного учреждения не может быть избран председателем наблюдательного совета автономного учреждения.

8.14. Наблюдательный совет автономного учреждения в любое время вправе переизбрать своего председателя.

8.15. Председатель наблюдательного совета автономного учреждения организует работу наблюдательного совета автономного учреждения, созывает его заседания, председательствует на них и организует ведение протокола.

8.16. В отсутствие председателя наблюдательного совета автономного учреждения его функции осуществляет старший по возрасту член наблюдательного совета автономного учреждения, за исключением представителя работников автономного учреждения.

9. Компетенция наблюдательного совета Учреждения

9.1. Наблюдательный совет автономного учреждения рассматривает:

- 1) предложения учредителя или руководителя автономного учреждения о внесении изменений в устав автономного учреждения;
- 2) предложения учредителя или руководителя автономного учреждения о создании и ликвидации филиалов автономного учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;
- 3) предложения учредителя или руководителя автономного учреждения о реорганизации автономного учреждения или о его ликвидации;
- 4) предложения учредителя или руководителя автономного учреждения об изъятии имущества, закрепленного за автономным учреждением на праве оперативного управления;
- 5) предложения руководителя автономного учреждения об участии автономного учреждения в других юридических лицах, в том числе о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника;
- 6) проект плана финансово-хозяйственной деятельности автономного учреждения;
- 7) по представлению руководителя автономного учреждения отчеты о деятельности автономного учреждения и об использовании его имущества, об исполнении плана его финансово-хозяйственной деятельности, годовую бухгалтерскую отчетность автономного учреждения;
- 8) предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с частями 2 и 6 статьи 3 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно;
- 9) предложения руководителя автономного учреждения о совершении крупных сделок;
- 10) предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- 11) предложения руководителя автономного учреждения о выборе кредитных организаций, в которых автономное учреждение может открыть банковские счета;
- 12) вопросы проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности автономного учреждения и утверждения аудиторской организации.

9.2. По вопросам, указанным в пунктах 1 - 4, 7 и 8 части 1 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», наблюдательный совет автономного учреждения дает рекомендации. Учредитель автономного учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения рекомендаций наблюдательного совета автономного учреждения.

9.3. По вопросу, указанному в пункте 6 части 1 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», наблюдательный совет автономного учреждения дает заключение, копия которого направляется учредителю автономного учреждения.

9.4. По вопросам, указанным в пунктах 5 и 11 части 1 статьи 11 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», наблюдательный совет автономного учреждения дает заключение. Руководитель автономного учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения заключений наблюдательного совета автономного учреждения.

9.5. По вопросам, указанным в пунктах 9, 10 и 12 части 1 статьи 10 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», наблюдательный совет автономного учреждения принимает решения, обязательные для руководителя автономного учреждения.

9.6. Рекомендации и заключения по вопросам, указанным в пунктах 1 - 8 и 11 части 1 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», даются большинством голосов от общего числа голосов членов наблюдательного совета автономного учреждения.

9.7. Решения по вопросам, указанным в пунктах 9 и 12 части 1 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», принимаются наблюдательным советом автономного учреждения большинством в две трети голосов от общего числа голосов членов наблюдательного совета автономного учреждения.

9.8. Решение по вопросу, указанному в пункте 10 части 1 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», принимается наблюдательным советом автономного учреждения в порядке, установленном частями 1 и 2 статьи 17 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

9.9. Вопросы, относящиеся к компетенции наблюдательного совета автономного учреждения в соответствии с частью 1 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», не могут быть переданы на рассмотрение других органов автономного учреждения.

9.10. По требованию наблюдательного совета автономного учреждения или любого из его членов другие органы автономного учреждения обязаны предоставить информацию по вопросам, относящимся к компетенции наблюдательного совета автономного учреждения.

10. Порядок проведения заседаний наблюдательного совета Учреждения

10.1. Заседания наблюдательного совета автономного учреждения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

10.2. Заседание наблюдательного совета автономного учреждения созывается его председателем по собственной инициативе, по требованию учредителя автономного учреждения, члена наблюдательного совета автономного учреждения или руководителя автономного учреждения.

10.3. Порядок и сроки подготовки, созыва и проведения заседаний наблюдательного совета автономного учреждения определяются уставом автономного учреждения.

10.4. В заседании наблюдательного совета автономного учреждения вправе участвовать руководитель автономного учреждения. Иные приглашенные председателем наблюдательного совета автономного учреждения лица могут участвовать в заседании наблюдательного совета автономного учреждения, если против их присутствия не возражает более чем одна треть от общего числа членов наблюдательного совета автономного учреждения.

10.5. Заседание наблюдательного совета автономного учреждения является правомочным, если все члены наблюдательного совета автономного учреждения извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов наблюдательного совета автономного учреждения. Передача членом наблюдательного совета автономного учреждения своего голоса другому лицу не допускается.

10.6. Уставом автономного учреждения может предусматриваться возможность учета представленного в письменной форме мнения члена наблюдательного совета автономного учреждения, отсутствующего на его заседании по уважительной причине, при определении наличия кворума и результатов голосования, а также возможность принятия решений наблюдательным советом автономного учреждения путем проведения заочного голосования. Указанный порядок не может применяться при принятии решений по вопросам, предусмотренным пунктами 9 и 10 части 1 статьи 11 Федерального закона от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

10.7. Каждый член наблюдательного совета автономного учреждения имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя наблюдательного совета автономного учреждения.

10.8. Первое заседание наблюдательного совета автономного учреждения после его создания, а также первое заседание нового состава наблюдательного совета автономного учреждения созывается по требованию учредителя автономного учреждения. До избрания председателя наблюдательного совета автономного учреждения на таком заседании председательствует старший по возрасту член наблюдательного совета автономного учреждения, за исключением представителя работников автономного учреждения.

11. Руководитель Учреждения

11.1. К компетенции руководителя автономного учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью автономного учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами или уставом автономного учреждения к компетенции учредителя автономного учреждения, наблюдательного совета автономного учреждения или иных органов автономного учреждения.

11.2. Руководитель автономного учреждения без доверенности действует от имени автономного учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от его имени, представляет его годовую бухгалтерскую отчетность наблюдательному совету для утверждения, утверждает штатное расписание автономного учреждения, план его финансово-хозяйственной деятельности, регламентирующие деятельность автономного учреждения внутренние документы, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками автономного учреждения.

12. Крупные сделки

12.1. Для целей настоящего Федерального закона крупной сделкой признается сделка, связанная с распоряжением денежными средствами, привлечением заемных денежных средств, отчуждением имущества (которым в соответствии с настоящим Федеральным законом автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает десять процентов балансовой стоимости активов автономного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

13. Порядок совершения крупных сделок и последствия его нарушения

13.1. Крупная сделка совершается с предварительного одобрения наблюдательного совета автономного учреждения. Наблюдательный совет автономного учреждения обязан рассмотреть предложение руководителя автономного учреждения о совершении крупной сделки в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю наблюдательного совета автономного учреждения, если уставом автономного учреждения не предусмотрен более короткий срок.

13.2. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований настоящей статьи, может быть признана недействительной по иску автономного учреждения или его учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии одобрения сделки наблюдательным советом автономного учреждения.

13.3. Руководитель автономного учреждения несет перед автономным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных автономному учреждению в результате

совершения крупной сделки с нарушением требований настоящей статьи, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

14. Заинтересованность в совершении Учреждением сделки

14.1. Для целей настоящего Федерального закона лицами, заинтересованными в совершении автономным учреждением сделок с другими юридическими лицами и гражданами, признаются при наличии условий, указанных в части 3 настоящей статьи, члены наблюдательного совета автономного учреждения, руководитель автономного учреждения и его заместители.

14.2. Порядок, установленный настоящим Федеральным законом для совершения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не применяется при совершении сделок, связанных с выполнением автономным учреждением работ, оказанием им услуг в процессе его обычной уставной деятельности, на условиях, существенно не отличающихся от условий совершения аналогичных сделок.

14.3. Лицо признается заинтересованным в совершении сделки, если оно, его супруг (в том числе бывший), родители, бабушки, дедушки, дети, внуки, полнородные и неполнородные братья и сестры, а также двоюродные братья и сестры, дяди, тети (в том числе братья и сестры усыновителей этого лица), племянники, усыновители, усыновленные:

1) являются в сделке стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

2) владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами голосующих акций акционерного общества или превышающей двадцать процентов уставного капитала общества с ограниченной или дополнительной ответственностью долей либо являются единственным или одним из не более чем трех учредителей иного юридического лица, которое в сделке является контрагентом автономного учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

3) занимают должности в органах управления юридического лица, которое в сделке является контрагентом автономного учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем.

14.4. Заинтересованное лицо до совершения сделки обязано уведомить руководителя автономного учреждения и наблюдательный совет автономного учреждения об известной ему совершаемой сделке или известной ему предполагаемой сделке, в совершении которых оно может быть признано заинтересованным.

15. Порядок совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и последствия его нарушения

15.1. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения наблюдательного совета автономного учреждения. Наблюдательный совет автономного учреждения обязан рассмотреть предложение о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю наблюдательного совета автономного учреждения, если уставом автономного учреждения не предусмотрен более короткий срок.

15.2. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается большинством голосов членов наблюдательного совета автономного учреждения, не заинтересованных в совершении этой сделки. В случае, если лица, заинтересованные в совершении сделки, составляют в наблюдательном совете автономного учреждения большинство, решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается учредителем автономного учреждения.

15.3. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований настоящей статьи, может быть признана недействительной по иску автономного учреждения или его учредителя, если другая сторона сделки не докажет, что она не знала и не могла знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки или об отсутствии ее одобрения.

15.4. Заинтересованное лицо, нарушившее обязанность, предусмотренную частью 4 статьи 16 настоящего Федерального закона, несет перед автономным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением требований настоящей статьи, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Такую же ответственность несет руководитель автономного учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки.

15.5. В случае, если за убытки, причиненные автономному учреждению в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением требований настоящей статьи, отвечают несколько лиц, их ответственность является солидарной.

16. Имущество и финансы Учреждения

16.1. Имущество Учреждения находится у него на праве оперативного управления. Учреждение владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных федеральными законами, в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

Учреждение без согласия министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним Республикой Саха (Якутия) или приобретенными Учреждением за счет средств, выделенных ему Республикой Саха (Якутия) на приобретение такого имущества. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено федеральными законами.

Учреждение только с согласия министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) вправе вносить недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленные за ним Республикой Саха (Якутия) или приобретенные Учреждением за счет средств, выделенных ему Республикой Саха (Якутия) на приобретение такого имущества, в уставный (складочный) капитал юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их Учредителя или участника (за исключением объектов, предусмотренных федеральными законами).

16.2. Учреждение владеет и пользуется земельными участками, предоставленными ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

16.3. Учреждение является правообладателем исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в результате исполнения работниками Учреждения служебного задания.

16.4. Имущество Учреждения является государственной собственностью Республики Саха (Якутия).

Полномочия собственника имущества Учреждения от имени Республики Саха (Якутия) в части распоряжения им осуществляет министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия).

Контроль за сохранностью, эффективностью использования и использованием по назначению имущества Учреждения осуществляет отраслевое министерство РС (Я) и

министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в установленном порядке.

16.5. Имущество Учреждения может быть изъято полностью или частично собственником имущества в случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

16.6. Источниками формирования имущества Учреждения, в том числе финансовых средств, являются:

- 1) имущество, закрепляемое за учреждением на праве оперативного управления;
- 2) имущество, приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества;
- 3) имущество, приобретенное Учреждением за счет средств, получаемых от приносящей доходы деятельности;
- 4) субсидии на выполнение государственного задания Учреждения, иные субсидии, предоставляемые из республиканского бюджета Республики Саха (Якутия), а также бюджетные инвестиции;
- 5) средства, получаемые Учреждением от приносящей доходы деятельности;
- 6) безвозмездные и безвозвратные перечисления от физических лиц и юридических лиц, в том числе добровольные пожертвования;
- 7) гранты от физических и юридических лиц, в том числе от иностранных физических и юридических лиц, а также международных организаций, получивших право на предоставление грантов на территории Российской Федерации;
- 8) иные не запрещенные законом поступления.

16.7. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется в соответствии с утвержденным в установленном порядке планом финансово-хозяйственной деятельности Учреждения.

Расходование бюджетных средств, полученных в качестве субсидии на выполнение государственного задания, осуществляется Учреждением самостоятельно, а бюджетных средств, полученных в качестве иных субсидий, бюджетных инвестиций и других бюджетных ассигнований, – в соответствии с условиями их предоставления.

16.8. Доходы, полученные Учреждением от приносящей доходы деятельности, и имущество, приобретенное за счет этих доходов, поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения и учитываются на отдельном балансе.

Расходование денежных средств, полученных от приносящей доходы деятельности, осуществляется Учреждением в соответствии с утвержденным в установленном порядке планом финансово-хозяйственной деятельности Учреждения.

16.9. Операции с бюджетными средствами, полученными в качестве бюджетных инвестиций, осуществляются учреждением только через лицевые счета в органах Федерального казначейства.

Операции с иными бюджетными средствами и денежными средствами, полученными от приносящей доходы деятельности осуществляются Учреждением через счета в кредитных организациях и (или) лицевые счета в органах Федерального казначейства.

17. Порядок принятия решения о ликвидации и проведение ликвидации учреждения

17.1. Решение о ликвидации и проведении ликвидации автономных учреждений Республики Саха (Якутия) принимается Главой Республики Саха (Якутия) в форме распоряжения и должно содержать следующую информацию:

- а) наименование ликвидируемого автономного учреждения с указанием его типа;
- б) наименование ответственного за осуществление ликвидационных процедур органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложена координация и регулирование деятельности ликвидируемого учреждения в

соответствующей отрасли (сфере управления), (далее - отраслевое министерство (ведомство)).

При этом решения о ликвидации автономного учреждения Республики Саха (Якутия) принимаются только после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета.

17.2. Проект распоряжения Главы Республики Саха (Якутия) о ликвидации автономного учреждения разрабатывается отраслевым министерством (ведомством) по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

К проекту распоряжения Главы Республики Саха (Якутия) о ликвидации автономного учреждения прилагается пояснительная записка, содержащая обоснование целесообразности ликвидации автономного учреждения и информацию о кредиторской задолженности учреждения (в том числе просроченной).

В случае, если ликвидируемое автономное учреждение осуществляет полномочия исполнительного органа исполнительной власти по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, пояснительная записка должна содержать информацию о том, кому указанные полномочия будут переданы после завершения процесса ликвидации.

17.3. После издания распоряжения Главы Республики Саха (Якутия) о ликвидации автономного учреждения отраслевое министерство (ведомство), если иное не установлено законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия):

а) в трехдневный срок доводит распоряжение Главы Республики Саха (Якутия) о ликвидации автономного учреждения до сведения регистрирующего органа для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что учреждение находится в процессе ликвидации;

б) в двухнедельный срок:

утверждает состав ликвидационной комиссии (ликвидатора) соответствующего учреждения по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия);

устанавливает порядок и сроки ликвидации ликвидируемого учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации и распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) о ликвидации автономного учреждения;

в) принимает решение об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов ликвидируемого учреждения по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

17.4. Орган исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия), согласовывает:

а) проект распоряжения Главы Республики Саха (Якутия) о ликвидации автономного учреждения;

б) утверждение состава ликвидационной комиссии (ликвидатора) автономного учреждения;

в) решение отраслевого министерства (ведомства) об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов ликвидируемого учреждения.

6. Ликвидационная комиссия (ликвидатор):

а) обеспечивает реализацию полномочий по управлению делами ликвидируемого автономного учреждения в течение всего периода его ликвидации;

б) в десятидневный срок с даты истечения периода, установленного для предъявления требований кредиторами, представляет по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление

государственным имуществом Республики Саха (Якутия), в отраслевое министерство (ведомство) для утверждения промежуточный ликвидационный баланс;

в) в десятидневный срок после завершения расчетов с кредиторами представляет по согласованию с органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия), в отраслевое министерство (ведомство) для утверждения окончательный ликвидационный баланс;

г) осуществляет иные предусмотренные законодательством Российской Федерации мероприятия по ликвидации автономного учреждения.

17.5. Требования кредиторов ликвидируемого автономного учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть обращено взыскание.

Недвижимое имущество автономного учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также недвижимое имущество, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не может быть обращено взыскание по обязательствам ликвидируемого учреждения, передается ликвидационной комиссией (ликвидатором) органу исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

Движимое имущество автономного учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также движимое имущество, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не может быть обращено взыскание по обязательствам ликвидируемого учреждения, передается ликвидационной комиссией (ликвидатором) органу исполнительной власти Республики Саха (Якутия), на который возложено управление государственным имуществом Республики Саха (Якутия).